

성공 요소

기업과 개인 모두 번창하는 샬럿(Charlotte) 지역에 매력을 느낍니다. 경제 및 상업 활동이 봄을 이루고 있는 가운데, 샬럿은 미국에서 가장 급속히 성장하는 메트로폴리탄 지역 중 하나로서의 모든 장점을 지니고 있습니다. 그러나 사람들은 따뜻하고 친절하며 많은 지역이 아직도 소도시적 운치를 유지하고 있습니다.

Carolinas(캐롤라이나주)피드먼트(Piedmont) 지역에 위치한 캐롤라이나는 아팔라치안 산맥(Appalachian Mountains)

경제 및 상업 활동이 봄을 이루고 있는 가운데, 샬럿은 미국에서 가장 급속히 성장하는 메트로폴리탄 지역 중 하나로서의 모든 장점을 지니고 있습니다.



으로부터 동쪽으로 2시간, 대서양(Atlantic Ocean) 서쪽으로부터 3시간 거리에 위치합니다. 뉴욕시(New York City)는 북동쪽으로 1,015 km, 아틀란타(Atlanta)는 남서쪽으로 412 km 떨어져 있습니다.

유서깊은 역사

비록 1740년대 이곳에 최초로 이주한 이주민은 스코틀랜드계 아일랜드 이주민들이나, 샬럿 지역에서는 또한 같은 시기에 도착한 독일의 식민지 개척자들의 영향도 아직까지 강하게 느낄 수 있습니다. 사실, 이 도시의 이름은 독일 태생의 여왕이자 영국 국왕 조지 3세의 왕비인 샬럿(Queen Charlotte)에서 유래되었으며 메클렌버그(Mecklenburg)라는 카운티 지명은 그녀의 출생지에서 유래된 것입니다. 바로 그 때문에 샬럿이 "퀸 시티"(Queen City)로 불리우기도 하며 또한 뱅크 오브 아메리카(Bank of America) 빌딩 디자인에 왕관 건축 양식이 포함되어 있는 이유이기도 합니다.

시작은 작은 마을에 불과했으나, 샬럿은 1799년 미국의 첫 황금광 발견 시대를 맞이하여 급작스럽게 도시의 지위를 확보하였습니다. 이는 또한 이 도시가 금융 중심지로서 자리잡는 첫 걸음이 되기도 하였습니다. 샬럿은 50년 후 캘리포니아주 골드 러시(California Gold Rush)가 시작되기 전까지 미국 황금광의 중심지였습니다.

목화 산업이 뉴 잉글랜드(New England) 지역에서 남부로 이동한 것도 이 무렵이었습니다. 1903년까지 샬럿 지역은 섬유 산업의 리더였습니다.

그러나 비즈니스 활동을 촉진하는 진정한 원동력은 철도의 도입이었습니다. 오늘날, 샬럿은 주요 유통 허브이며 미국 최대 통합 철도 시스템의 중심지입니다.

뛰어난 시장 접근성

샬럿은 미국에서 6번째로 큰 도시 지역 내에 위치한 최대 도시입니다. 샬럿은 인구 716,874명을 가진 미국에서 19번째

째 해당되는 대형도시이며 이 지역에서 가장 큰 도시입니다. 남동부 지역의 주요 유통 중심지 중에서, 샬럿과 아틀란타에는 반경 160 km 이내에 각각 710만 명, 830만명의 인구가 거주하고 있습니다. 이 반경 내에 거주 하는 인구는 마이애미(Miami) 지역의 인구 6백만명, 멤피스(Memphis) 지역의 인구 260만명 보다 많은 숫자입니다.

그 결과, 샬럿은 도시 지역 전체를 커버하는 금융, 유통 그리고 수송의 중심지로 떠올랐습니다. 또한, 샬럿은 미국에서 1인당 매출이 가장 높은 주요 도매업 중심지로 발전했습니다.

양질의 비즈니스 환경

샬럿은 여러 주요 국내 및 해외 기업의 본거지 역할을 하고 있습니다. 지난 10년간, 7,309개의 신생 기업이 신규 샬럿 시설에 120억 달러를 투자했습니다. 풍부한 현대적 사무실 공간이 시 전역에 걸쳐 편리한 위치에 자리잡고 있습니다. 샬럿에는 언제라도 임대 가능한 유희 사무 공간 면적이 46만 평방 미터에 달합니다.

던앤브래드스트리트(Dun & Bradstreet)사는 샬럿-메클렌버그에 시설을 두고 있는 그들의 밀리언 달러 데이터 베이스(Million Dollar Data Base)안에 957개 업체의 목록을 보유하고 있습니다. 또한 포춘(Fortune) 500대 기업 중 326개 기업이 이곳에 업무 시설을 보유하고 있으며 그중 7개는 샬럿 지역에 본사가 있어 기업 본사 보유수 기준으로 샬럿은 전국 7위를 차지하고 있습니다.

금융의 중심지

샬럿은 활발한 금융 산업으로 유명합니다. 자산 규모가 2조 3천억 달러 이상으로, 미국에서 뉴욕 다음으로 두 번째로 큰 금융 중심지입니다. 이와는 대조적으로, 아틀란타는 자산 규모가 불과 1,820억 달러, 보스턴은 1,510억 달러에 불과합니다. 미국 최대 은행 가운데 뱅크 오브 아메리카의 본

사가 이곳에 있습니다. 연방 준비 은행 지사(Federal Reserve Branch)뿐만 아니라, 24개 은행, 226개 이상의 지점이 살럿에 있습니다. 은행들은 기업 및 개인 고객들에게 풍부한 서비스를 제공하며 금융 서비스 업계의 리더들입니다.

캐롤라이나주 제조업의 중심지

살럿은 또한 제조업의 주요 중심지입니다. 메클렌버그 카운티의 1,373개의 제조업체에서 연간 20억 달러를 급료로 지급합니다. 이 지역의 1,900개의 제조업체에서 70,000명 이상의 근로자를 고용하고 있습니다. 모든 주요 제조 부문에는 산업용 기계류와 금속 가공 산업, 컴퓨터, 전자 제품 생물의학 설비가 포함됩니다.

점점 증가하는 외국 기업

점점 증가하는 외국 기업은 살럿 지역에서 갈수록 중요해지고 있습니다. 노스 캐롤라이나(North Carolina)에 있는 외국 기업 중 그 절반이상에 해당되는 740개 이상의 외국 기업이 살럿지역에 업무 시설을 갖추고 있습니다.

비즈니스 커뮤니티의 국제적 필요를 충족시키면서, 살럿은 미국 세관과 이민국을 모두 갖춘 미국 입국의 관문입니다. 살럿 해외 무역 지대(FTZ #57)와 내륙항 시설 역시 이곳에 있습니다.

견실한 회계 관리

두 개의 선출직 기구가 살럿 지역을 관할합니다. 시장과 11명의 시의원으로서 구성된 시의회, 9명의 위원으로 구성된 카운티 위원회. 두 기구 모든 정부 매니저 형태를 취하며 각각 정규직 매니저가 있습니다.

주 헌법에 따라, 노스 캐롤라이나는 균형잡힌 운영 예산(즉, 연간 지출이 세수를 초과할 수 없음)으로 모든 단계의 주 및 지방 정부를 필히 운영해야 합니다. 정부 공무원에 의한 견실한 회계 관리는 합리적 세율의 수준 높은 공공 서비스를 보장합니다. 살럿 주민 1인당 주 및 지방 정부 세금은 미국에서 20번째로 낮습니다. 최고의 지방채 평가 등급은 두 곳의 평가 서비스 기관을 통해 시, 카운티, 주에 지속적으로 부여되고 있습니다. 미국에서 오직 다른 한 곳의 커뮤니티만이 이와 같은 주장을 할 수 있습니다.

저렴한 공공요금

살럿의 공공요금은 미국 대부분의 지역과 비교해서 저렴합니다. 공공업계 부문의 전국 리더격인 듀크 에너지사(Duke Energy Corporation)는 원자력과 화력 발전, 수력 발전을 효율적으로 결합하여 전국 평균 요금보다 15% 저렴한 비용으로 이 지역에 전기를 공급하고 있습니다. 피드먼트 내추럴 가스(Piedmont Natural Gas)를 통해 천연 가스도 풍부하게 공급됩니다. 전화와 텔레커뮤니케이션 서비스는 30개 이상의 지역 통신 회사를 통해 제공되고 있습니다. 장거리 전화 서비스는 다양한 여러 통신 회사를 통해 제공됩니다.

시의 공공정책중의 하나로 뛰어난 수질의 물 공급을 들 수 있는데, 카토바(Catawba)강으로 흘러 들어가는 산의 시냇물을 수원으로 합니다. 카운티 전체를 공급하는 물 공급 시스템은 750,000명 이상의 고객에게 수도물 공급 서비스를 제

공합니다. 이 시스템의 하루 최대 물 처리량은 2억 4천 2백만 갤런으로, 하루 평균 사용량은 1억 0천 5백만 갤런입니다. 하루 평균 폐수 처리 용량은 1억 2천 3백만 갤런으로 하루 평균 7천 8백만 갤런을 처리합니다. 상하수도 요금이 전국에서 가장 싼 지역 중 하나입니다.

교통의 허브

살럿의 교통은 현대적이고 광범위한 국제 공항 터미널은 물론, 주요 남-북 및 동-서 주간(interstate)고속도로를 비롯한 뛰어난 주 및 연방 고속도로 연결망을 제공하고 있습니다. 또한 11개 주요 항공사에서 매일 179개 도시를 연결하는 직항 노선을 운행하고 있습니다. 국제 여행객들은 프랑크푸르트(Frankfurt), 뮌헨(Munich), 런던(London), 파리(Paris), 토론토(Toronto), 멕시코(Mexico)와 카리브해(Caribbean)까지 논스톱 항공편을 이용할 수 있어 고마워 합니다. 매년 1,700만명 이상의 승객이 살럿 더글라스(Charlotte Douglas) 국제 공항을 이용한 미국에서 가장 활발하게 운영되는 14번째 항공 교통 센터가 되었습니다.

살럿 지역은 또한 미국 최대 규모로 통합된 철도 시스템의 중심지입니다. 두 개의 주요 철도 시스템인 노포크 서든 레일웨이(Norfolk Southern Railway)와 CSX 트랜스포테이션(CSX Transportation)은 69,500 km의 철도로 살럿과 동부의 23개 주를 연결합니다. 두 회사 모두 운반(piggyback) 시설을 제공하여 이곳에 소재한 327개 트럭 운송 회사를 연결합니다. 윌밍턴 항(Ports of Wilmington), 모어헤드 시티(Morehead City) 그리고 찰스턴(Charleston)까지 직통으로 연결됩니다.

우수한 교육 환경

134,000명 이상의 학생이 재학 중인 살럿-메클렌버그 학교 시스템은 캐롤라이나주 최대 규모이며 전국에서는 23번째입니다. 학생들의 학업 성취도 시험 결과는 모든 학년에서 꾸준히 전국 평균을 상회하고 있습니다. 이 학군의 가족 선택 플랜(Family Choice Plan)은 학부모들이 자녀가 다닐 학교를 선택할 수 있도록 해줍니다. 기존의 학교 환경에서부터 특화된 커리큘럼으로 학생을 모으는 학교에 이르기까지 다양한 교육 환경을 제공합니다. 학교에 대한 상세 안내는 www.cms.k12.nc.us를 참조하십시오.

또한, 살럿 지역에는 뛰어난 고등 교육 시스템이 있습니다. 34개 단과 대학 및 종합 대학에서 175,952명 이상의 학생이 공부하고 있습니다. 살럿의 노스 캐롤라이나 대학교(University of North Carolina)는 최고의 교육적 가치를 제공하는 대학교 중 하나로 평가됩니다. 센트럴 피드먼트 커뮤니티 대학(Central Piedmont Community College)은 미국의 2년제 대학 중 상위 5위권에 속합니다.



Translation provided by



Because meaning turns on a word.

Charlotte Chamber Economic Development

330 South Tryon St., Charlotte, NC 28202 USA | 704.378.1300

www.BoomCharlotte.com | twitter.com/cltecondev

KOR 10/09 .25M